

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на строительство | 02.12.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство | 73-656000-47-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации) | Администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 25.10.2023 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |

| | |
|--|---|
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СтройСити Оренбург» |
| 2.2.2. ИНН: | 5609090384 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1135658014667 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | жилой дом блокированной застройки |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ульяновская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Чердаклинский район |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | Мирновское сельское поселение |

| | |
|---|--|
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 73:21:030701:5692 73:21:030701:5691 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 304 кв.м. 305 кв.м. |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1. Дата: | 28.10.2022 |
| 4.3.2. Номер: | РФ-73-6-56-0-00-2022-152 |
| 4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области |

| | |
|---|--|
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | |
| 4.5.1. Дата решения: | |
| 4.5.2. Номер решения: | |
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: | |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории | |
| 4.6.1.1. Дата решения: | 14.07.2022 |
| 4.6.1.2. Номер решения: | 1646-од |
| 4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: | Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории | |
| 4.6.2.1. Дата решения: | 08.09.2022 |

| | |
|---|--|
| 4.6.2.2. Номер решения: | 2067-од |
| 4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: | Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области |
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: | Снопов |
| 5.1.2. Имя: | Евгений |
| 5.1.3. Отчество: | Владимирович |
| 5.1.4. ИНН: | 561007281636 |
| 5.1.5. ОГРНИП: | 321565800041039 |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | |
| 5.2.2. ИНН: | |
| 5.2.3. ОГРН: | |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | |

| | |
|---|--|
| 5.4. Номер (при наличии): | |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: | |
| 5.5.2. Номер: | |
| 5.5.3. Наименование документа: | |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | |
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1. Дата утверждения: | |
| 6.1.2. Номер: | |
| 6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе | |
| 6.2.1. Дата утверждения: | |

| | |
|---|-----------------------------------|
| 6.2.2. Номер: | |
| 6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: | |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.8 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | |
| 6.3.2. Номер: | |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в <u>части 3.9 статьи 49</u> Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.4.1. Дата: | |
| 6.4.2. Номер: | |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | жилой дом блокированной застройки |

| | |
|--|------------------|
| 7.1. Вид объекта капитального строительства | здание |
| 7.2. Назначение объекта: | жилое |
| 7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.4. Площадь застройки (кв. м): | 195,82 |
| 7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 7.5. Площадь (кв. м): блок 1 блок 2 | 144,30 144,30 |
| 7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 7.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | |
| 7.8. Количество помещений (штук): | |
| 7.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 7.10. Количество жилых помещений (штук): | |
| 7.11. в том числе квартир (штук): | |
| 7.12. Количество машино-мест (штук): | |

| | |
|--|---|
| 7.13. Количество этажей: | 2 |
| 7.14. в том числе, количество подземных этажей: | |
| 7.15. Вместимость (человек): | |
| 7.16. Высота (м): | |
| 7.17. Иные показатели: | |
| Раздел 8. Проектные характеристики линейного объекта | |
| 8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | |
| 8.1. Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта: | |
| 8.2. Протяженность (м): | |
| 8.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м): | |
| 8.3. Категория (класс): | |
| 8.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| 8.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи: | |

| | |
|-----------------------|--|
| 8.6. Иные показатели: | |
|-----------------------|--|

| | | |
|---|---|-------------------|
| Глава администрации муниципального образования «Чердаклинский район» Ульяновской области |  | Ю.С.Нестеров |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство |  подпись | инициалы, фамилия |